

Curriculum vitae

- Dati personali**
- nome: Massimo
cognome: Pantanelli
luogo di nascita: Civitavecchia
data di nascita: 26 dicembre 1969
residenza: Civitavecchia Via Niccoloso da Recco, 1.
studio: Civitavecchia Via Niccoloso da Recco, 1
C.F. PNTMSM69T26C773Y
P.IVA 08962231000
CARTA D'IDENTITA' N° AK 6769565
e-mail: massimo.pantanelli@pec.archrm.it
massimopantanelli@alice.it
- Titolo professionale** Dottore in Architettura iscritto all'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Roma, numero di matricola 17071 nella sezione "A" dell'albo, con titolo di architetto.
- Titolo di studio** Laurea di Dottore in Architettura, indirizzo strutturale, votazione: *110 con lode* conseguita presso l'Università degli studi di Roma "La Sapienza"
Tesi di laurea in " *Strategie e tecniche di rinforzo antisismico di edifici esistenti in cemento armato mediante materiali innovativi*".
- Iscrizione all'AlboCTU** Iscrizione all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio presso il Tribunale di Civitavecchia 19 gennaio 2012.
- Esperienze Professionali**
- 2013
- Tecnico di fiducia Consorzio Prato del Mare nel comune di Santa Marinella
 - Progettazione architettonica
 - Collaborazione con studio di architettura dell'Arch. Paolo Corti
 - Collaborazione con studio Associato "Studio net", ing. Nereo Buttarò
 - Consulenze tecniche di parte per lo studio Avv. Pietro Insolera
 - Consulente Tecnico per il Tribunale di Civitavecchia
 - Pratiche per la Sanatoria, Pratiche catastali, Docfa, D.I.A.
 - Incarico tecnico/consulente Comunione eredi Pierucci-Galice
 - Perizie tecnico-Urbanistiche per privati
- 2012
- Tecnico di fiducia Consorzio Prato del Mare nel comune di Santa Marinella
 - Collaborazione con studio di architettura dell'Arch. Paolo Corti
 - Collaborazione con studio Associato "Studio net", ing. Nereo Buttarò
 - Consulenze tecniche di parte per lo studio Avv. Pietro Insolera
 - Progettazione architettonica in collaborazione con Arch. Laura Leopizzi
 - Pratiche per la Sanatoria
 - Pratiche catastali, Docfa, D.I.A.
 - Incarico tecnico/consulente Comunione eredi Pierucci-Galice
 - Perizie tecnico-Urbanistiche per privati
- 2011
- Tecnico di fiducia Consorzio Prato del Mare nel comune di Santa Marinella
 - Consulenze tecniche di parte per lo studio Avv. Pietro Insolera
 - Progettazione architettonica in collaborazione con Arch. Michele Galice
 - Pratiche per la Sanatoria
 - Pratiche catastali, Docfa, D.I.A.
 - Incarico tecnico/consulente Comunione eredi Pierucci-Galice
 - Perizie tecnico-Urbanistiche per privati

2010:

- Tecnico di fiducia Consorzio Prato del Mare nel comune di Santa Marinella
- Consulente tecnica di parte per lo studio Avv. Cinzia Remoli
- Consulente tecnico di parte per lo studio Avv. Pietro Insolera
- Consulente tecnico-urbanistico Avv. Gesualdo Pala
- Incarico professionale Perizie Immobiliari
- Progettazione architettonica in collaborazione con Arch. Michele Galica
- Consulenza in Arredamento di Interni
- Pratiche catastali, Docfa, D.I.A.
- Consulenze tecniche-urbanistiche, committenti privati.

2009:

- Ristrutturazione di un appartamento sito in Santa Marinella
- Consulenza di arredamento di Interni
- Progettazione architettonica, D.I.A.
- Pratiche catastali e DOCFA

2009:

- Incarichi di consulente tecnico di parte
- In collaborazione Avv. Pietro Insolera
- In collaborazione con Avv. Mauro Tagliani
- Consulenze tecniche-urbanistiche, privati.

2009:

- Conferimento di incarico prof. LLPP
- in data 10/11/2009 rilievo e frazionamento area PP, località case turci.

2009:

- Collaborazione con studio di architettura dell'Arch. Enrico Novello
- calcoli strutturali di locali accessori da edificare su solaio di copertura di una palazzina in via Borgo Odescalchi

2009:

- Collaborazione con studio di architettura dell'Arch. Paolo Corti
- consulenza professionale sul risparmio energetico per edifici residenziali
- progettazione architettonica di edificio residenziale
- certificazione energetica di edifici residenziali
- progettazione strutturale di un villeggio, demolizione e fedele ricostruzione.

2009:

- Collaborazione con studio Associato "Studio net", ing. Nereo Buttaro e arch. Rosamaria Sorge
- Permesso di costruire in Sanatoria
- Pratiche catastali e Docfa

2009:

- Collaborazione con studio Associato "Studio net", ing. Nereo Buttaro e arch. Rosamaria Sorge.
- Calcoli strutturali ristrutturazione edificio unifamiliare nel comune di Allumiere
- Calcoli strutturali per opere di fondazione edificio uffici per la società Privilege
- calcolo millesimali per condominio via Cavalieri di Malta
- certificazioni energetiche per detrazioni irpef.
- perizie Immobiliari
- Permesso di costruire in Sanatoria
- Pratiche catastali e Docfa

2008

- Incarichi di consulente tecnico-urbanistico di parte
- in collaborazione Avv. Pietro Insolera
- Consulenze tecniche-urbanistiche, privati.

2008

- Collaborazione con studio di architettura dell'Arch. Enrico Novello.
- Collaborazione con studio Architetto Paolo Corti.

2007:

- incarico di tecnico di fiducia della INNOCENTI & PARTNERS GROUP SRL, con sede in San Sepolcro (AR), via dei Montefeltro 1, 52037;
- Individuazione aree fabbricabili residenziali, commerciali, industriali, studio Programmi Integrati, Piani di Lottizzazione, Patti Territoriali, Project financing.
- Studi di fattibilità per le aree del comune di Civitavecchia sotto elencate
 1. Borgata Aurelia, Piano di Lottizzazione
 2. Zona Torre d'Orlando

3. Area Don Milani e Relativo Piano di Zona
 4. Area denominata Le Molacce in variante 29
 5. zone in prossimità Bracclanese Claudia
 6. Area nei pressi Stadio del Nuoto.
- * Studio e analisi della situazione urbanistica attuale e delle possibilità future di sviluppo del Piano Particolareggiato in località Gatteo (Forlì, Cesena)
 - * Individuazione della situazione urbanistica allo stato attuale e alla luce delle vigenti norme tecniche e urbanistiche del comune di Civitavecchia, del terreno F 17 part.lla 1224 zona San Liborio.
- 2007:**
- * Ricognizione ed analisi atti e documentazione Piano Di Lottizzazione "Prato del Mare" nel Comune di Santa Marinella.
 - * Ricognizione ed analisi atti e documentazione coop "AURORA" nel Piano di Zona 3 nel Comune di Civitavecchia
 - * Collaborazione con studio di architettura dell'Arch. Enrico Novello
- 2006:** incarico di tecnico di fiducia della INNOCENTI & PARTNERS GROUP SRL, con sede in San Sepolcro (AR), via dei Montefeltro 1, 52037;
- * Determinazione della situazione urbanistica e proprietaria attuale e delle possibilità di sviluppo future della zona denominata località Sterpeto, rientrante nello strumento urbanistico denominato Patti Territoriali, nel territorio di Civitavecchia.
- 2006:** collaborazione presso lo studio dell'Arch. Paolo Corti;
- Presentazione DIA per lavori di ristrutturazione di un appartamento sito a Civitavecchia in Via Doria.
 - Richiesta certificato di agibilità per un immobile sito in via C. Calisse.
 - Permesso di costruire per la realizzazione di una villa bifamiliare ubicata in località Pantano, Civitavecchia.
 - Permesso di costruire relativo alla sopraelevazione di un fabbricato a destinazione residenziale, sito in via Pietro Bernardini n 7.
- 2005:** collaborazione presso lo studio dell'Arch. Paolo Corti;
- Progetto di manutenzione straordinaria e restauro architettonico di un edificio di civile abitazione nel comune di Rio Marina, isola d'Elba, Livorno.
 - Permesso di costruire relativo alla sopraelevazione di un fabbricato a destinazione residenziale, sito in via Buonarroti 100, Civitavecchia.
 - Permesso di costruire per la realizzazione di un volume servizi e l'ampliamento del locale seminterrato di un villino sito in via Cooperazione, Civitavecchia.
 - Piano di classificazione in zone acustiche del territorio comunale di Civitavecchia.
 - Analisi catastale ed individuazione confini degli immobili avuti in carico dalla Capitaneria del porto di Roma, per conto dell'*Autorità Portuale di Civitavecchia Fiumicino e Gaeta*.
- 2004-2005:** collaborazione presso lo studio dell'ing. Franco Passeri per progetto cantierizzazione ENEL.
- 2001:** incarico specialistico di progettista tecnico per la realizzazione di elaborati grafici, relativa alla progettazione degli interventi previsti nell'ambito della ristrutturazione del porto storico di Civitavecchia, presso l'*Autorità Portuale di Civitavecchia*.
- 1999/2001:** collaborazioni saltuarie presso lo studio dell'ing. Franco Passeri e lo studio dell'ing. Marco Censasorte.
- 1998/1999:** rilievi topografici per redazione del "tipo di mappale"; del "tipo di frazionamento"; del "piano particellare"; e assistenza in cantiere in località "bocelle", Civitavecchia, per la società S.I.R.E.
- 1998:** collaborazione con la società OLMAR per i lavori di ricostruzione della condotta consortile tratto dal partitore "A" a loc. Campovillano (Tuscanica).
- 1998:** esecuzione di rilievi e disegni di piazza Fratti, piazza Leandra, piazza Saffi e piazza Regina Margherita per il Comune di Civitavecchia.

Corsi di Aggiornamento	Corso "Le fonti energetiche rinnovabili " <i>Il Fotovoltaico</i> "; novembre 2005 Corso "Le perizie giudiziarie"; gennaio febbraio 2008 Corso di specializzazione post-lauream sul <i>Fascicolo del Fabbricato</i> Marzo 2006 Corso Barriere Architettoniche novembre 2010 Corso di aggiornamento prof. "Terre&Rocce da scavo e materiali da demolizione settembre 2012 Corso di "Approfondimento pianificazione e gestione paesaggistica ambientale maggio 2013
Lingue straniere	buona conoscenza della lingua inglese scritta e parlata.
Applicativi	Conoscenza del sistema operativo Windows , pacchetto Office XP, AUTOCAD (2D e 3D), COREL DRAW, ADOBE PHOTOSHOP, 3D STUDIO MAX, programma di analisi strutturale non-lineare SAP Conoscenza strumenti di rilevamento topografico, <ul style="list-style-type: none">▪ stazione totale GTS 212 Topcon, e programma GEOTOP.▪ Sistema GPS RTK NAVCOM 2030

Civitavecchia 30.04.2014

In Fede
Architetto Massimo Pantanelli