



*Ministero dell' Ambiente
e della Tutela del Territorio e del Mare*

DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI
E LE AUTORIZZAZIONI AMBIENTALI

IL DIRETTORE GENERALE

Indirizzi in allegato



Ministero dell' Ambiente e della Tutela del Territorio
del Mare – D.G. Valutazioni e Autorizzazioni Amb

U.prot DVA – 2015 – 0028042 del 09/11/2015

Pratica N:

Ref. Mittente:

**OGGETTO: [ID_VIP: 2903] - Progetto Centrale Termoelettrica di Civitavecchia
Torrevaldaliga nord DEC/VIA/680 del 06/11/2003 - Piano degli
interventi sostitutivi di alcune opere del "Parco dei Serbatoi" e del
porticciolo da diporto.
Comunicazione degli esiti dell'istruttoria.**

Con DEC/VIA/680 del 06/11/2003 è stata espressa pronuncia positiva di compatibilità ambientale in merito al progetto di conversione a carbone della Centrale Termoelettrica alimentata ad olio combustibile, ubicata in località Torrevaldaliga nord, nel Comune di Civitavecchia (RM). Tale pronuncia è stata condizionata al rispetto di specifiche prescrizioni, tra cui la seguente: *“Realizzazione del “Parco dei serbatoi”, della pista ciclabile e del porticciolo da diporto: presentazione del progetto definitivo delle opere compensative costituite dal “Parco dei serbatoi”, dalla pista ciclabile e dal porticciolo da diporto[...].”*

1. Parco Serbatoi (e pista ciclabile)

Per quanto riguarda la realizzazione del “Parco dei serbatoi” i lavori di recupero a verde, come da comunicazione prot. 21944 del 29/05/2014 della Soc. Enel Produzione S.p.A., sono stati conclusi in data 18 aprile 2014.

Per un migliore inquadramento della questione si ritiene utile precisare che il progetto originario del “Parco dei serbatoi” presentato dalla Soc. Enel Produzione S.p.A. riguardava gli elaborati progettuali per la riqualificazione a verde dell’area nonché le opere necessarie alla fruizione da parte del pubblico.

Ufficio Mittente: Sezione Impianti Industriali
Funzionario responsabile: arch. bilanzone.carmela@minambiente.it-tel. 06/57225935
DVA-2VA-II-12_2015-0037.DOC

Via Cristoforo Colombo, 44 – 00147 Roma Tel. 06-57223001 - Fax 06-57223040

e-mail: dva@minambiente.it

e-mail PEC: DGSalvanguardia.Ambientale@PEC.minambiente.it

A seguito di alcune problematiche sollevate dal Comune di Civitavecchia, afferenti la tutela della salute e la sicurezza dei futuri soggetti fruitori del Parco, con Provvedimento Direttoriale prot. DVA-0001735 del 22/01/2013, emanato sulla base dei pareri nn. 982 del 06/07/2012 e 1099 del 30/11/2012 della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS, si sottolineava la doppia valenza della prescrizione in questione quale "compensazione ambientale" e "compensazione socio-economica" e si impegnava la Società Enel, in particolare a:

- a) dar corso ***“alla realizzazione del progetto di riqualificazione a verde dell'area ex parco serbatoi di cui deve essere inibita la fruizione pubblica”***;
- b) presentare una revisione del progetto del Parco con particolare riguardo alla sistemazione a verde delle aree che inizialmente erano state destinate alle opere necessarie per l'accesso e la fruizione del pubblico;
- c) provvedere, d'intesa con il Comune di Civitavecchia, a individuare interventi di ***“compensazione di carattere socio economico”*** alternativi, ma di valore economico rapportabile, rispetto a quelli già previsti nel progetto del "Parco dei serbatoi" (quali la pista ciclabile e le altre opere di infrastrutturazione).

Con nota prot. DVA-2013-0022887 del 08/10/2013, sulla base del parere n. 1332 del 13/09/2013 della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS, si prendeva atto dell'avvenuta ottemperanza degli adempimenti di cui ai punti a) e b). Quanto agli adempimenti di cui al punto c) dell'elenco sopra riportato, si riferisce al successivo paragrafo 3.

2. Porticciolo da diporto

Per quanto attiene la realizzazione del "Porticciolo da diporto", già nel marzo 2006 l'Autorità Portuale sollevava perplessità sulla realizzabilità in quanto non coerente con le linee di sviluppo del nuovo Piano Regolatore Portuale. Ulteriori problematiche venivano successivamente evidenziate dalla Capitaneria di Porto che, con nota del 26/07/2010, esprimeva un parere non favorevole sull'opera risultando la localizzazione prescelta priva *“dei requisiti minimi di sicurezza per i diportisti”*.

A seguito di quanto rappresentato dalle sopra dette Autorità Marittime, questa Direzione, con nota prot. DVA-2011-0004601 del 25/02/2011, ha chiesto alla Soc. Enel Produzione S.p.A. quali iniziative intendesse intraprendere al fine di ottemperare alla prescrizione in questione ed al riguardo evidenziava che *“nel caso di assoluta impossibilità a realizzare detto porticciolo, così come da progetto, a suo tempo approvato dal Comitato di Controllo, dovranno essere individuati interventi, di eguale valore dal punto di vista della compensazione ambientale, atti ad ottemperare alla prescrizione di cui trattasi”*.

Conseguentemente la Società Enel, in data del 28/06/2011, formulava una proposta alternativa che prevedeva la realizzazione di un porticciolo in una darsena posta all'estremità nord del lungomare di Civitavecchia, antistante Corso Garibaldi, immediatamente a sud del Forte Michelangelo.

Con nota prot. DVA-2012-0004371 del 21/02/2012, questa Direzione ha chiesto alle Autorità Marittime ed alle Amministrazioni destinatarie dell'opera e/o competenti per l'autorizzazione e realizzazione della stessa, ciascuna per gli aspetti di propria competenza, una valutazione in ordine alla fattibilità della suddetta proposta alternativa, chiedendo, altresì, alla Società, in caso di

impossibilità a realizzare la stessa, di attivarsi con le Amministrazioni e le comunità locali per individuare una diversa soluzione soddisfacente i requisiti del decreto di V.I.A..

Non avendo ricevuto alcun riscontro è stato quindi chiesto alla Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS di procedere all'individuazione di una nuova prescrizione di eguale valenza socio-ambientale con requisiti di fattibilità in modo da impegnare la Società ad una rapida ed efficace realizzazione.

Con parere n. 1207 del 19/04/2013, come integrato con nota del 04/07/2013, la Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS, ha stabilito che la realizzazione del porticciolo ha una valenza squisitamente socio-economica e che quindi la stessa può essere sostituita da interventi con stessa valenza e di valore economico rapportabile.

In conseguenza di quanto sopra è stato chiesto alla Società Enel Produzione S.p.A. di predisporre un piano di interventi, da concordare con il Comune di Civitavecchia, di valenza socio-economica e valore economico rapportabile al porticciolo.

3. Interventi compensativi inerenti la mancata realizzazione del Porticciolo da diporto e delle opere avente carattere di compensazione socio economica nell'area verde ex Parco serbatoi. - Proposta della Soc. Enel Produzione S.p.A. e contro-proposta del Comune di Civitavecchia

In riscontro a quanto richiesto da questa Direzione, la Soc. Enel Produzione S.p.A., con nota prot. 031438 del 01/08/2014, ha trasmesso una propria proposta di interventi di compensazione socio-economica sostitutivi sia delle opere destinate alla fruizione pubblica, originariamente previste nel "Parco dei serbatoi", sia di quelle atte a compensare la mancata realizzazione del porticciolo da diporto.

Il Comune di Civitavecchia, ritenendo inidonea la proposta della Società, con nota prot. 57839 del 18/08/2014, ha comunicato che avrebbe provveduto a stilare un elenco di interventi *"la cui progettazione dovrà essere integralmente a carico della società Enel"*. Tale elenco è stato quindi proposto con nota prot. 75146 del 29/10/2014 e trasmesso dalla scrivente, per le valutazioni del caso, alla Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS in data 19/12/2014.

In data 05/03/2015, sulla base di quanto segnalato dalla Commissione, sono stati richiesti al Comune di Civitavecchia chiarimenti ed approfondimenti circa gli interventi compensativi proposti. Tali chiarimenti sono stati quindi forniti in data 20/04/2015.

A seguito del sopralluogo, al quale hanno preso parte la Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS, la Società Enel ed il Comune, quest'ultimo, con nota del 10/07/2015, acquisita al prot. DVA-2015-0018212 del 13/07/2015, ha trasmesso ulteriori specificazioni sull'argomento.

Infine il Comune, con nota prot. 70190 del 22/09/2015, acquisita al prot. DVA-2015-0023802 del 23/09/2015, che fa parte integrante di questa comunicazione, ha integrato la propria proposta di *"Piano degli interventi sostitutivi"* indicando tra l'altro, criteri di priorità, costi stimati e tempi di esecuzione delle opere.

4. Conclusioni

Con parere n. 1884 del 09/10/2015, che allegato alla presente ne costituisce parte integrante, la Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS, sulla base di tutta la documentazione trasmessa dal Comune di Civitavecchia, ha preso atto che gli interventi, proposti dal medesimo con nota prot. 70190 del 22/09/2015, raggruppati per tipologie ed in ordine di priorità, sono i seguenti:

- ***priorità 1 - sistemazione Parchi cittadini:***

- Parco della Resistenza;
- Parco Yuri Spigarelli;
- Parco Palazzo d'Acciaio;
- Parco del Bricchetto;
- Parco Saraudi;
- Interventi sul verde pubblico e alberature cittadine;

- ***priorità 2 - Interventi rete idrica e fognaria***

- realizzazione di un nuovo serbatoio presso poggio Capriolo della capacità di 5.000 mc per il potenziamento della attuale riserva idrica, sistemi di disinfezione acque, raccordo linee fognarie e deviazione condotta premente, prolungamento a mare del bypass troppo pieno;

- ***priorità 3 - Trasporto Pubblico Locale (TPL)***

- sostituzione ed incremento dell'attuale parco mezzi del TPL con 10 autobus alimentati a gas metano da 54 posti e 2 autobus alimentati a gas metano da 109 posti;
- progettazione e realizzazione di un ampliamento dell'attuale servizio di bike sharing cittadino, attraverso il raddoppio del numero di biciclette elettriche a pedalata assistita con l'installazione di ulteriori stazioni di prelievo e riconsegna dotate di apposite infrastrutture per la ricarica delle batterie e di copertura con pannelli fotovoltaici;

- ***priorità 4 - Ammodernamento rete idrica e ammodernamento illuminazione pubblica***

- sostituzione tratti rete idrica obsoleta e sostituzione di tutti i supporti di illuminazione posti sulla viabilità pubblica con pali di tipo smart equipaggiati con impianto fotovoltaico ed eolico.

Effettuate le opportune valutazioni in merito alla natura di tali interventi, all'opportunità di intervenire su alcune aree verdi in stato di degrado, alla valenza ambientale e socio-economica delle proposte presentate ed alla loro equivalenza rispetto a quanto indicato nel DEC/VIA/680 del 04/11/2003, la Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS ha infine ritenuto che:

- ***gli interventi elencati dall'Amministrazione Comunale di Civitavecchia, con l'indice di priorità n. 1, n.2 e n. 3 (prot. CTVA n. 3168 del 24/9/2015) possono sostituire la realizzazione degli interventi compensativi previsti all'interno dell'ex Parco Serbatoi (realizzazione della pista ciclabile, dei percorsi pedonali, dei percorsi salute, dell'area giochi) e la realizzazione del porticciolo da diporto;***
- ***alla loro realizzazione dovrà provvedere direttamente ENEL, una volta ottenuta l'approvazione definitiva da parte dell'Amministrazione Comunale, entro 12 mesi dalla emissione del relativo provvedimento, fornendo riscontro alla scrivente CTVA di quanto effettivamente realizzato.***

Relativamente alla questione sin qui trattata, sono state anche acquisite le valutazioni del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo che, con nota prot. 27275 del 06/11/2015, acquisita al prot. DVA-2015-0027945 del 06/11/2015, si è espresso positivamente in merito alla *“sostituzione degli interventi compensativi indicati nel DEC/VIA in argomento con opere indicate dall’Amministrazione Comunale di Civitavecchia, in considerazione del fatto che le stesse risultano essere finalizzate alla riqualificazione paesaggistica e alla qualità della vita dei cittadini”*. Detto Ministero, con la sopra citata nota, ha altresì stabilito che *“ i progetti riguardanti i suddetti interventi dovranno essere trasmessi alle Soprintendenze competenti [...] per le autorizzazioni previste dal D.Lgs. 42/2004”*.

In conclusione, sulla base delle valutazioni e considerazioni svolte dalla Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale VIA/VAS, di cui al sopra citato parere n. 1884 del 09/10/2015, si comunica a tutti i soggetti in indirizzo che la realizzazione degli interventi compensativi di cui al *“Piano degli interventi sostitutivi”*, proposto dal Comune di Civitavecchia con nota prot. 70190 del 22/09/2015, individuati con indice di priorità n. 1, 2 e 3 sono sostitutivi della mancata realizzazione del porticciolo da diporto, nonché degli interventi residui compensativi previsti nell’area a verde *“ex parco serbatoi”*.

Con la presente la Soc. Enel Produzione S.p.A. è impegnata per la realizzazione degli interventi in questione entro 12 mesi dalle relative necessarie autorizzazioni, nulla osta, pareri che il Comune di Civitavecchia a sua volta è impegnato a rilasciare.

Si comunica altresì che la realizzazione di tali interventi costituirà ottemperanza della prescrizione in premessa richiamata. A tal riguardo, si chiede alla Soc. Enel Produzione S.p.A. ed al Comune di Civitavecchia, ciascuno per la parte di rispettiva competenza, di fornire a tempo debito certificazione dell’avvenuta realizzazione degli interventi in questione, al fine delle determinazioni di competenza della scrivente in ordine alla definizione dell’ottemperanza della prescrizione di cui trattasi.

Renato Grimaldi



Allegati: parere CTVA n. 1884 del 09/10/2015 acquisito al prot. DVA-2015-0026022 del 19/10/2015;
nota del Comune di Civitavecchia, acquisita al prot. DVA-2015-0023802 del 23/09/2015.

Elenco indirizzi

Soc. Enel Produzione S.p.A.
Divisione Generazione ed Energy Management
Area Tecnica Sviluppo ed Assistenza Impianti
enelproduzione@pec.enel.it

Comune di Civitavecchia
comune.civitavecchia@legalmail.it

Regione Lazio
Direzione Regionale infrastrutture, ambiente e
politiche abitative
Area V.I.A.
protocollo@regione.lazio.legalmail.it

Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del
Turismo
Direzione Generale Belle Arti e Paesaggio
Servizio III
mbac-dg-beap@mailcert.beniculturali.it

e p.c. Autorità Portuale di Civitavecchia
protocollo@portidiroma.legalmailpa.it

Capitaneria di Porto di Civitavecchia
cp-civitavecchia@pec.mit.gov.it

ARPA Lazio
direzione.centrale@arpalazio.legalmailpa.it

All'Osservatorio Ambientale Centrale
Termoelettrica di Torrevadaglia Nord -
Civitavecchia
c/o Regione Lazio
Direzione Regionale Ambiente
protocollo@regione.lazio.legalmail.it

Presidente della Commissione Tecnica
di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA/VAS
ctva@pec.minambiente.it