Comune di Civitavecchia
Città Metropolitana di Roma Capitale

Al Servizio 4 Lavori Pubblici
del Comune di Civitavecchia

RELAZIONE TECNICA ASSEVERATA
PER L' APERTURA ED USO DI UN PASSO CARRAIO

Il Tecnico
Cognome e Nome……..
Luogo di Nascita……data di nascita……
C.F…….
Iscritto all'Albo /Collegio dei……..prov……..al num…….
Indirizzo Studio……prov……cap……
Tel……fax……...email…….

Con riferimento alla separata richiesta di concessione presentata dal richiedente:
Cognome e Nome……..
Luogo di Nascita……data di nascita……
C.F…….
Luogo residenza……prov……cap……
Tel……fax……...email…….

Per:
- Apertura e uso di un nuovo varco di accesso
- Uso di un preesistente varco di accesso (regolarizzazione a sanatoria)
  - Se già autorizzato prima del 01/01/1993 indicare n. fascicolo……
  - Se aperto senza autorizzazione, indicare il numero di anni……..

N.B. In caso di regolarizzazione, l'omessa indicazione della data di apertura comporterà l'addebito d'ufficio dei canoni pregressi degli ultimi 5 (cinque) anni

Nella seguente strada:…….....civico……
Per uso:
- Residenziale
- Non residenziale

A servizio dell'immobile destinato a:
- Autofficina
- Officina di riparazione autoveicoli
- Autorimessa singola
- Box
- Autorimessa con capacità di parcamento non superiore a nove veicoli
- Autorimessa con capacità di parcamento superiore a nove autoveicoli
- Autosalone o salone di esposizione autoveicoli esercizi di vendita
- Autosilo (volume destinato al ricovero, alla sosta e alla manovra degli autoveicoli, eseguita a mezzo di dispositivi meccanici)
- Stazione di lavaggio e lubrificazione
- Deposito
- Cortile o area all'aperto

- Altro (specificare)……

Consapevole di assumere la qualità di persona che esercita un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art.359 del codice penale e delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità negli atti e dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art.481 del codice penale e dell'art.76 del D.P.R. 445 del 28-12-2000, e che in caso di dichiarazioni non veritiere da parte del tecnico incaricato il richiedente la concessione decade dai benefici conseguenti al provvedimento eventualmente emanato, come previsto dall'art. 75 del suddetto decreto, a tal fine,

D I C H I A R A ed A S S E V E R A

Che l'accesso carrabile è conforme alle disposizioni del vigente Codice della Strada art. 22 del D. Lgs. 30 aprile 1992, n.285(Nuovo codice della strada) e dell'art. 46 del d.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 (Regolamento di esecuzione del codice della strada);

In particolare:

- che lo stato dei luoghi alla data del ……... è conforme ai grafici ed alle foto allegate alla presente relazione

- che l'accesso è distante …… metri dalle intersezioni stradali e ……. metri dalle rotatorie;

- che la larghezza dell'accesso carrabile di metri …….(sul limite della proprietà privata) e di metri …….. (sul limite della piattaforma stradale) consente l'ingresso/uscita dei veicoli senza apportare modifiche alla geometria stradale esistente e senza istituire ulteriori divieti di sosta oltre quello relativo al solo passo carrabile;

- che l'elemento di chiusura dell'accesso
  - non è presente;
  - è arretrato di ……. metri dal ciglio del marciapiede o dal margine della sede stradale
  - è dotato di apertura/chiusura automatica con comando a distanza e segnalazione luminosa

- che l'area interna destinata alla sosta
  - consente l'inversione di marcia
  - non consente l'inversione di marcia

- che il varco di accesso, rispetto alla sede stradale (marciapiede, banchina e carreggiata), è :
  - a raso
  - su passaggio pedonale largo ……. metri delimitato da parapedonali o dissuasori di sosta
  - su marciapiede largo …… metri
  - con rampa su suolo pubblico
  - con interruzione di marciapiede/aiuola/pista ciclabile

- che il passo carraio in oggetto avrà o ha le seguenti caratteristiche:

Scivolo carrabile di accesso dalla piattaforma stradale al marciapiede o alla proprietà privata	Larghezza m	Dislivello m
	Larghezza m	Materiale
Cordoli di delimitazione del marciapiede	Larghezza m	Materiale
Rampa pedonale di raccordo fra la quota del marciapiede e quella del passo carraio	Larghezza m	Dislivello m
	Larghezza m	Materiale
Cancello ad apertura automatica con luce lampeggiante	Caratteristiche	

Cancello manuale	Caratteristiche
Specchio parabolico	Posizione
Altro	

- che il passo carraio in oggetto sarà o è a servizio di
  - Autofficina o officina di riparazione avente una superficie di mq…… per un massimo di numero…… veicoli in sosta
  - Autorimessa singola - Box (per un massimo di due veicoli in sosta) avente una superficie di mq……
  - Autorimessa avente una superficie di mq…… per un massimo di numero ……..veicoli in sosta
  - Autosalone avente una superficie di mq…… per un massimo di numero……..veicoli in esposizione
  - Autosilo (edificio per la sosta degli autoveicoli con dispositivi meccanici) per un massimo di numero veicoli in sosta
  - Stazione di lavaggio avente una superficie complessiva di mq……
  - Stazione di distributori di carburanti e lubrificanti avente una superficie complessiva di mq……
  - Deposito avente una superficie complessiva di mq…… dei seguenti materiali:
  - Cortili o aree all'aperto avente una superficie complessiva di mq……per un massimo di numero……. veicoli in sosta
  - Aree agricole avente una superficie complessiva di mq……
  - Altro (specificare)

o che l'immobile per il quale si richiede il passo carraio è:
- stato realizzato prima del 1939
- dotato di regolare licenza/permesso/concessione edilizia n° ……..del…….
- possiede il certificato di abitabilità ovvero ne è in corso il rilascio
- in corso la procedura per il rilascio della concessione edilizia in sanatoria (pratica edilizia n° …… del ……)
- registrato nel Catasto Edilizio Urb. alla Sezione…… Foglio……. Particella ……..Subalterno…….. (Partita ……)
- registrato nel Catasto Terreni alla Sezione…… Foglio……. Particella……. Subalterno…….. (Partita……)
- di proprietà del richiedente
  di proprietà di:
  Cognome e nome……
  Luogo di nascita…… Data di nascita…….
  C.F……
  Luogo residenza……prov……cap……
  Indirizzo……n……
  Tel……fax……..email……

- Con Servitù di passaggio, di proprietà (Serviente) di:
  Cognome e nome……
  Luogo di nascita…… Data di nascita…….
  C.F……
  Luogo residenza……prov……cap……
  Indirizzo……n……
  Tel……fax……..email……

- Dominante:
  Cognome e nome……
  Luogo di nascita…… Data di nascita…….
  C.F……
  Luogo residenza……prov……cap……
  Indirizzo……n……

Tel……fax……..email……

o Che le opere edilizie connesse alla richiesta di concessione del passo carraio
- o sono state realizzate e regolarmente denunciate con SCIA o DIA prot. n° …….del……
- o sono state realizzate e assentite con Permesso di Costruire n°…… in data……
- o sono state realizzate senza alcuna autorizzazione edilizia
- o non sono state realizzate e non necessitano di opere edilizie
- o non sono state realizzate e sono state autorizzate dal Servizio Edilizia Privata con Permesso di Costruire n……
- o ricadono in area soggetta a vincolo e sono state regolarmente autorizzate con nota prot. n°_____ del _____ dalla Soprintendenza
- o non ricadono in area soggetta a vincolo e non necessitano di alcuna superiore autorizzazione

ALLEGA i seguenti documenti:
- o Documentazione grafica dello stato dei luoghi e di progetto con l'indicazione delle caratteristiche dimensionali e/o tipologiche del varco di accesso (in duplice copia sottoscritta dal sottoscritto):
- o corografia scala 1/5000 con evidenziazione dell'area di intervento;
- o pianta, prospetto e sezione in scala adeguata (1:100 o 1:50 o 1:20) di localizzazione ed individuazione della sede stradale, del passo carraio, dell'area di sosta interna, degli edifici e delle recinzioni limitrofe
- o ampiezza della strada (marciapiede, carreggiata, banchina, ecc), sensi di marcia delle vie interessate dall'occupazione e limitrofe;
- o eventuale presenza di accessi carrabili adiacenti, ingressi privati (civiche abitazioni, negozi o altro), numero civico presso cui si effettua l'occupazione, i numeri a fronte e quelli posti ad una distanza di m. 10 prima e dopo l'area interessata, su entrambi i lati;
- o eventuale presenza di segnaletica verticale ed orizzontale vigente in prossimità dell'area interessata dall'occupazione;
- o eventuale presenza di fermate autobus, stalli di sosta strisce blu e/o gialle per portatori di handicap, carico/scarico, organi di Polizia stradale, servizi di soccorso, aree destinate al parcheggio, cassonetti per la raccolta dei rifiuti o piste ciclabili, ecc.;
- o Documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi (almeno n. 4 fotografie).
- o Fotocopia documento di identità del tecnico rilevatore – progettista
- o Permesso di Costruire n…….. del Servizio Edilizia o Concessione in Sanatoria o Certificato di Agibilità
- o Documentazione attestante la destinazione d'uso locale (estratto catastale)
- o Eventuale verifica statica della agibilità delle coperture delle intercapedini, delle griglie e dei lucernai, eventualmente sottostanti l'accesso al locale, e comunque interessanti il passo carrabile, e risulti altresì rispettata la distanza (non minore di 12 metri) dagli incroci;

_____, lì _____

Il Tecnico

_____
Timbro e Firma da apporre per esteso e leggibile